



Dependencia: Secretaría.
Oficio: N°-SECRE/084/2023.
Asunto: Entrega de sesiones.



Diputada Margarita Corro Mendoza

Presidenta de la Mesa Directiva del
H. Congreso del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.
P r e s e n t e:

El que suscribe Profr. Oscar Leandro Rosales Gálvez, en su carácter de Secretario del H. Ayuntamiento de Coatzintla, Veracruz, por este medio me permito informarle lo siguiente:

Con la finalidad de dar estricto cumplimiento a lo ordenado por los artículos 28, 29, 30 y demás relativos y aplicables a la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Veracruz, para su superior conocimiento, anexo a este escrito el documento de la **décima sexta sesión ordinaria de cabildo de 2023**, celebrada el día miércoles dos de agosto del 2023, donde se trata el siguiente punto:

- **SE SOLICITA AL CABILDO EN PLENO APRUEBEN RECIBIR LA DONACIÓN DE UN LOTE UBICADO EN CALLE HERMENEGILDO GALEANA LOTE 5"A" MANZANA-32, COLONIA JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE COATZINTLA, VERACRUZ CON UNA SUPERFICIE DE 137.61 M². EL CUAL ESTA DEBIDAMENTE AUTORIZADO CON CAMBIO DE USO DE SUELO Y PERMISO DE SUBDIVISIÓN.**

Lo que hago de su conocimiento para los efectos legales correspondientes, enviándole un cordial saludo, quedando de Usted como su atento y seguro servidor.

Atentamente.

"Sufragio Efectivo, No Reelección."

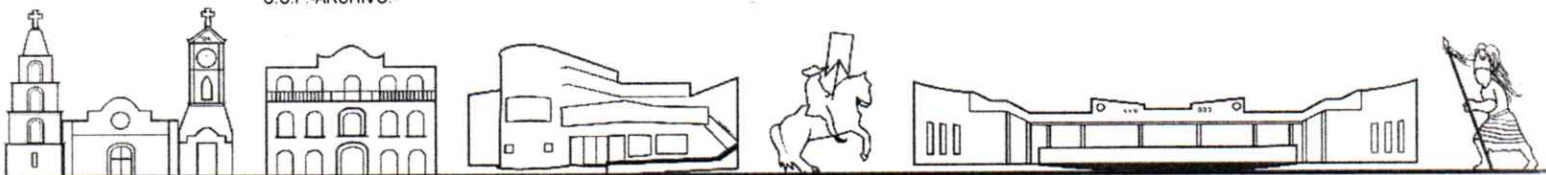
Coatzintla, Veracruz a 03 de Agosto de 2023.

Profr. Oscar Leandro Rosales Gálvez
Secretario del H. Ayuntamiento



Secretaría
COATZINTLA 2022-2025
Transforma para todos

C.C.P.-ARCHIVO-





REGISTRADO
04 AGO 2023
19:49 pm. Adry
PRESIDENCIA

Regiduría
Tercera
COATZINTLA 2022-2025
Transforma para todos



En la Ciudad de Coatzintla, Municipio del mismo nombre, del Estado de Veracruz, de Ignacio de la Llave, siendo las dieciocho horas del día miércoles **dos de agosto** del año **dos mil veintitrés**, en donde los Ediles del H. Ayuntamiento Constitucional de Coatzintla, Veracruz, C. C. L.A.E. CESAR ULISES GARCIA VÁZQUEZ, Presidente Municipal Constitucional; L.A.E. EUNICE GARCIA GARCIA, Síndica Única; C. IRVING AXEL LOPEZ VALENCIA, Regidor Primero; LIC. ANGELICA GALICIA GUTIERREZ, Regidora Segunda; MTRO. OBED ENRIQUE GARCIA VAZQUEZ, Regidor Tercero; PROF. OSCAR LEANDRO ROSALES GALVEZ, Secretario del H. Ayuntamiento; se encuentran reunidos en la oficina de la Presidencia Municipal atendiendo a la convocatoria del C. L.A.E. Cesar Ulises García Vázquez, Presidente Municipal Constitucional de este Municipio, se procede a dar estricto cumplimiento por los artículos 68, 70, 71 y demás relativos y aplicables de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; en estrecha relación con los artículos 28, 29, 30 y demás relativos y aplicables de la ley orgánica del municipio libre; a continuación el C. L.A.E. Cesar Ulises García Vázquez, en su carácter de Presidente Municipal Constitucional da inicio a la presente sesión ordinaria bajo el siguiente:

Sindicatura
Única
COATZINTLA 2022-2025
Transforma para todos



Regiduría
Primera
COATZINTLA 2022-2025
Transforma para todos



Orden del Día:



Presidencia
COATZINTLA 2022-2025
Transforma para todos

PRIMERO.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DEL QUORUM LEGAL.

SEGUNDO.- INSTALACIÓN LEGAL DE LA SESIÓN.

TERCERO.- SE PONE A CONSIDERACIÓN EL ORDEN DEL DÍA.

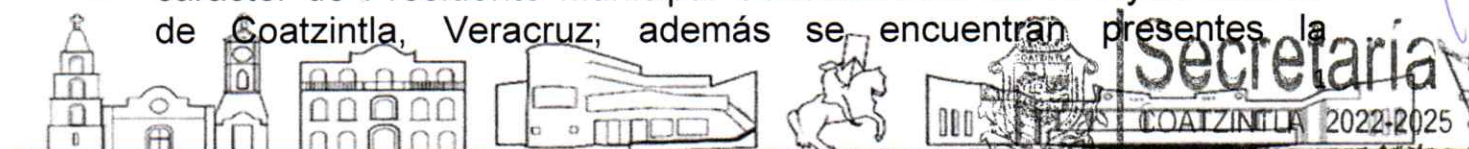
CUARTO.- SE SOLICITA AL H. CABILDO EN PLENO APRUEBEN RECIBIR LA DONACIÓN DE UN LOTE UBICADO EN CALLE HERMENEGILDO GALEANA LOTE 5"A" MANZANA-32 COLONIA JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE COATZINTLA CON UNA SUPERFICIE DE 137.61 M². EL CUAL ESTA DEBIDAMENTE AUTORIZADO CON CAMBIO DE USO DE SUELO Y PERMISO DE SUBDIVISIÓN.

QUINTO.- CLAUSURA LEGAL DE LA SESIÓN.

En relación del orden del día se contó con la asistencia personal y voluntaria del Ciudadano L.A.E. César Ulises García Vázquez, en su carácter de Presidente Municipal Constitucional del H. Ayuntamiento de Coatzintla, Veracruz; además se encuentran presentes la

Regiduría
Segunda
COATZINTLA 2022-2025
Transforma para todos

Secretaría
COATZINTLA 2022-2025
Transforma para todos





Regiduría
Tercera
COATZINTLA 2022-2025
Transforma para todos

Ciudadana L.A.E. Eunice García García, en su carácter de Sindica Única; el C. Irving Axel López Valencia, en su carácter de Regidor Primero; la C. Lic. Angélica Galicia Gutiérrez, en su carácter de Regidora Segunda; el Mtro. Obed Enrique García Vázquez, en su carácter de Regidor Tercero, Prof. Oscar Leandro Rosales Gálvez, en su carácter de Secretario; todos del H. Ayuntamiento de Coatzintla, Veracruz. Se declara quórum legal ante la asistencia de todos y cada uno de los ediles. -----



Se procede a la instalación de la misma sesión y posteriormente a consideración del cabildo el punto número tres del orden del día, donde este fue aprobado por **unanimidad de los presentes**. -----

Regiduría
Primera
COATZINTLA 2022-2025
Transforma para todos

A continuación se desahoga el punto número cuarto del orden del día contenido en la convocatoria de la **décima sexta sesión ordinaria de cabildo**, mismo que se puso a consideración por el C. L.A.E. César Ulises García Vázquez, Presidente Municipal Constitucional, y en consecuencia al H. Cabildo en pleno, para que aprueben **RECIBIR LA DONACIÓN DE UN LOTE UBICADO EN CALLE HERMENEGILDO GALEANA LOTE 5"A" MANZANA-32 COLONIA JOSE MARIA MORELOS Y PAVON, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE COATZINTLA CON UNA SUPERFICIE DE 137.61 M². EL CUAL ESTA DEBIDAMENTE AUTORIZADO CON CAMBIO DE USO DE SUELO Y PERMISO DE SUBDIVISIÓN**; El ciudadano presidente manifiesta que con el objeto de formalizar la donación de un lote ubicado en la calle Hermenegildo Galeana, de la Colonia José María Morelos y Pavón, marcado con el Número 5 "A", de la Manzana 32, en el Municipio de Coatzintla, Veracruz, del cual con fundamento en los Artículos 222, 223, 224, 225, 226, 226, 227 y 228 del Reglamento de la Ley Número 241 de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, Dicha Donación se encuentra dentro del Municipio de Coatzintla, Veracruz, y se desprende de la Escritura número cincuenta y un mil trescientos quince, del Libro seiscientos veintiséis, elaborada por la Notaria Publica Número 5, dando fe de dicho acto el **C. Lic. Mario Berlín Mendoza**, con fecha 03 de junio del año 2022, la cual, acredita a la **C. Patricia Araiza Vargas** como legítima propietaria de dicho lote, con una **superficie de 137.61 M²**, con las siguientes medidas y colindancias: **Al norte:** en 11.69 M colinda con Lote No. 05, **al Sur;** en 11.43 M colinda con Lote No. 01, **al Este;** en 11.31 M colinda con

Sindicatura
Única
COATZINTLA 2022-2025
Transforma para todos



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]





Propiedad Privada y al Oeste; en 12.72 M colinda con Calle Hermenegildo Galeana. Fue inscrita, en forma definitiva bajo el Número 1023 a fojas 01 a 08 del Tomo XXVI, de la Sección Primera del día 03 de abril del 2023 en el Registro Público de la Propiedad de la Séptima Zona Registral en el Municipio de Poza Rica de Hidalgo Veracruz. **Dicho lote se donará para uso de boca calle, con el objeto de brindar acceso y vialidad de la colonia José María Morelos y Pavón a la Colonia Ampliación José María Morelos y Pavón tercera sección, pertenecientes al Municipio de Coatzintla.** Las cuales se autorizaron debidamente con su cambio de uso de suelo y su permiso de subdivisión, con las siguientes medidas y colindancias:

No	DESCRIPCION	SUPERFICIE	MEDIDAS Y COLINDANCIAS	METROS DE ANCHO DE LA CALLE.	OBSERVACIONES
01	BOCA CALLE HERMENEGILGO GALEANA, LOTE 5 "A", MANZANA 32, COLONIA JOSE MARIA MORELOS Y PAVON TERCERA SECCION.	137.61 M2	AL NORTE: EN 11.69 METROS COLINDA CON LOTE No. 05, AL SUR; EN 11.43 METROS COLINDA CON LOTE No. 01, AL ESTE; EN 11.31 METROS COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA Y AL OESTE; EN 12.72 METROS COLINDA CON CALLE HERMENEGILDO GALEANA	11.31 Y 12.72 METROS	SUBDIVISIÓN OTORGADA POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

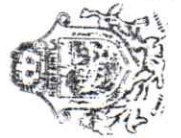
Expuesto lo anterior, se pone a consideración de los presentes el cuarto punto del orden del día, solicitándoles que manifiesten en votación económica el sentido de su voto, por lo que se pide al Ciudadano Secretario llevar a cabo la presente votación. -----

Sometido a votación el cuarto punto del orden del día, el Secretario del H. Ayuntamiento informa al Ciudadano Presidente Municipal que la votación del presente punto del orden del día ha sido **APROBADA POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES.** -----

Visto el resultado anterior en uso de la voz del Ciudadano Presidente Municipal, **DECLARA:** que en términos establecidos y motivados del cuarto punto del orden del día, este H. Cabildo, **APRUEBA.** -----

Presidencia | Secretaria

Regiduría
Tercera
COATZINTLA 2022-2025
Transforma para todos



Regiduría
Primera
COATZINTLA 2022-2025
Transforma para todos



Sindicatura
Única
COATZINTLA 2022-2025
Transforma para todos



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]





Así mismo, **SE AUTORIZA** al Ciudadano Secretario H. Ayuntamiento, para que remita copia de la presente al H. Congreso del Estado para su conocimiento y los efectos legales que en derecho correspondan. **CÚMPLASE.** -----

Prosiguiendo y dando lectura al punto numero quinto y una vez agotados todos y cada uno de los puntos del orden del día, el C. L.A.E. Cesar Ulises García Vázquez, Presidente Municipal Constitucional de Coatzintla, Veracruz se pone de pie y hace la siguiente declaración de clausura de la **décima sexta sesión ordinaria de cabildo**: "Por lo que no habiendo otro asunto que tratar, siendo las dieciocho horas con cincuenta y tres minutos del día miércoles **dos de agosto** del año **dos mil veintitrés**, se declara terminada la presente sesión, ordenando levantarse la presente acta, para los fines legales correspondientes, misma que fue aprobada y ratificada en todos y cada una de sus partes, por lo que en ella intervinieron, previa lectura de su contenido".-----

Firman al margen y al calce de la misma para todos los efectos legales conducentes


Presidencia
COATZINTLA 2022-2025
Transforma para todos

L.A.E. CESAR ULISES GARCIA VAZQUEZ.
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL.


Sindicatura Única
COATZINTLA 2022-2025
Transforma para todos

L.A.E. EUNICE GARCIA GARCIA.
SINDICA UNICA.


Regiduría Primera
COATZINTLA 2022-2025
Transforma para todos

C. IRVING AXEL LOPEZ VALENCIA.
REGIDOR PRIMERO.


Regiduría Segunda
COATZINTLA 2022-2025
Transforma para todos

LIC. ANGELICÁ GALICIA GUTIERREZ.
REGIDORA SEGUNDA.


MTRO. OBED ENRIQUE GARCIA VAZQUEZ.
REGIDOR TERCERO


Regiduría Tercera
COATZINTLA 2022-2025
Transforma para todos

PROFR. OSCAR LEANDRO ROSALES GALVEZ.
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO


Secretaría
COATZINTLA 2022-2025
Transforma para todos

